
Compte rendu de la réunion du conseil municipal du mercredi 25 janvier 2012

Présents : MM. Jean-Pierre JORCIN – Pierre GAGNIERE – Gilbert PILLOUD – Yvan BOURGEOIS – Gilbert SUIFFET -
MMES Christelle ZAPILLON – Annick TOURT – Bérengère BOCH -

Procuration : Marie-Laure FILLIOL à Christelle ZAPILLON -

Secrétaire de séance : Gilbert PILLOUD -

Monsieur le Maire ouvre la séance et demande l'inscription de 3 points non inscrits à l'ordre du jour. Cette demande est acceptée.

➤ **Approbation du compte-rendu du 30 novembre 2011**

Une remarque : le déneigement n'était pas un point inscrit à l'ordre du jour. Il a été attribué pour cet hiver à la même entreprise qu'un 2010, une nouvelle consultation sera lancée pour l'hiver 2012/2013.

➤ **Convention avec la CCHMV pour l'Espace Baroque**

Le Maire rappelle la situation de l'Espace Baroque Maurienne, propriété de la Commune et géré par la Communauté de Communes Haute Maurienne Vanoise. A ce jour, les conditions d'occupation de ces locaux ne sont formalisées par aucun document contractuel. La mise à disposition s'effectue à titre gracieux.

Le Maire propose, afin de formaliser cette mise à disposition, de signer une convention avec la CCHMV qui déterminera les charges et responsabilités de chacun, la durée, les modalités de résiliation... selon un projet de convention reprenant ces différents points.

Le Conseil Municipal approuve le projet de convention avec la CCHMV pour la mise à disposition des locaux de l'Espace Baroque Maurienne, et autorise le Maire à signer ladite convention.

➤ **Télétransmission des actes budgétaires**

Le Maire rappelle au Conseil Municipal la délibération du 11 octobre 2010 décidant de procéder à la télétransmission des actes soumis au contrôle de légalité. Cette procédure n'incluait pas les actes budgétaires.

Pour 2012 la Préfecture propose aux collectivités qui le souhaitent la possibilité de télétransmettre les documents budgétaires (budget primitif, budget supplémentaire, décisions modificatives, compte administratif).

Le Conseil Municipal décide d'adopter le principe de télétransmission des maquettes budgétaires via l'application « Actes Budgétaires », et autorise le Maire à signer l'avenant à la convention de télétransmission et les éventuelles autres pièces du dossier.

➤ **Adhésion au service de médecine préventive**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal que les collectivités doivent disposer d'un service de médecine préventive dans les conditions définies à l'article 108-2 de la loi n°84-53 du 26 janvier 1984 modifiée portant dispositions statutaires relatives à la Fonction publique territoriale. Le Centre de gestion de la Fonction Publique Territoriale de la Savoie met en œuvre depuis de nombreuses années un service de médecine préventive.

Il précise que le financement de ce service est assuré par une cotisation additionnelle correspondant à un pourcentage de la masse salariale de la collectivité adhérente d'un montant de 0,33 % qui reste inchangé.

Le Conseil municipal autorise le Maire à signer la convention d'adhésion au service de médecine préventive du Centre de gestion de la Fonction publique territoriale de la Savoie, à compter du 1^{er} janvier 2012 pour une durée de 6 ans. La charte d'organisation et de fonctionnement du service de médecine préventive est annexée à cette convention et fixe le mode de fonctionnement du service et rappelle les principes de la médecine préventive.

Ces points étant traités l'ordre du jour initial est repris.

➤ **Compte-rendu de délégations d'attributions**

Droit de préemption – Renonciation – Bien situé 59 rue du Mont-Cenis

➤ **Autorisation d'engagement et mandatement de dépenses d'investissement**

Dans l'attente du vote du budget, le conseil municipal autorise le Maire à engager et mandater les dépenses d'investissement suivantes (dans la limite du quart des crédits ouverts à l'exercice précédents, non compris le remboursement de la dette) :

	Affectation	Montant
202	Réalisation documents d'urbanisme	10 000 €
2111	Acquisitions de terrains	15 000 €
2183	Matériel bureau et informatique	5 000 €
2184	Mobilier	10 000 €
2188	Matériel divers	20 000 €
2313 – 108	Bâtiments divers	20 000 €
2315 – 18	Voirie divers	20 000 €
2315 – 23	Réseau électrique / Illuminations	15 000 €
2313 – 46	Centre des Congrès	350 000 €
2318 – 52	Mont-Cenis	40 000 €
2313 – 57	Travaux Mairie	250 000 €
2184 – 57	Mobilier Mairie	30 000 €
2318 – 63	Grand Plan	50 000 €
2318 – 64	Liaison piétonne	10 000 €
2031 – 65	Etude énergie-bois	25 000 €
	<i>Service Eau</i>	
2315 – 111	Réseaux divers	10 000 €
2315 – 115	Réseaux Place / Centre des Congrès	55 000 €
2313 – 114	Réservoir Ste-Maire	15 000 €

Ces dépenses seront reprises au Budget Primitif 2012.

➤ **Taxe de séjour**

Compte tenu de la nécessité pour l'EPIC Office de tourisme de Haute Maurienne Vanoise d'assurer dès 2012 le financement de nouvelles activités dont le pass-activités, des concerts et spectacles à l'auditorium, conformément aux engagements pris, l'Office de tourisme de Haute Maurienne Vanoise doit pouvoir compter sur le reversement d'une partie de la taxe de séjour.

Le reversement se fera selon les modalités ci-après :

- ✉ Dès 2012, la Commune de Lanslebourg Mont-Cenis donne son accord sur le principe de reverser 50 % de la taxe de séjour qu'elle perçoit sur son territoire, sous déduction de la contribution départementale, au profit de l'Office de tourisme de Haute Maurienne Vanoise.

La Commune conservera les 50 % restant pour financer les activités qu'elle conduit par ailleurs.

- ↳ Pour l'année 2012, le montant de la taxe de séjour reversé à l'office de tourisme de Haute Maurienne Vanoise sera calculé à partir des règles de perception qui restent sans changement par rapport aux années précédentes.
- ↳ Le Conseil Municipal donne son accord pour qu'une réflexion soit engagée au sein du territoire afin d'harmoniser les règles applicables en matière de taxe de séjour, en tenant compte des particularités locales et des obligations réglementaires du fait de la création d'un EPIC et du transfert de la compétence touristique à la Communauté de Communes Haute Maurienne Vanoise. Cette réflexion, conduite au premier semestre 2012, vise à harmoniser les conditions de perception de la taxe de séjour à compter de 2013.

➤ Terrains

- *Les Champs*

Dans le cadre de la mise en place des conteneurs semi-enterrés sur la commune, une opération foncière avait été envisagée avec Monsieur Thierry BURDIN afin de trouver un emplacement pour le point de collecte du Hameau des Champs.

Un document d'arpentage a été réalisé par le Cabinet GE-ARC. Monsieur Thierry BURDIN céderait à la Commune 57 m² à extraire de la parcelle Z.215 pour l'installation des conteneurs semi-enterrés au prix de 1 € le m². En contrepartie, la Commune céderait à Monsieur Thierry BURDIN la parcelle Z.218 de 92 m² située dans le prolongement de sa propriété au prix de 0.62 € le m².

Les frais occasionnés par les actes à intervenir seront pris en charge par la Commune.

Le Conseil Municipal approuve le projet d'opération foncière ci-dessus :

- Acquisition de 57 m² de la parcelle Z.215 « Les Champs » au prix de 1 € le m²,
- Vente par la commune à Monsieur Thierry BURDIN de la parcelle Z.218 de 92 m² « Les Champs » au prix de 0.62 € le m².

Et autorise le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à la régularisation de cette opération et à comparaître pour le compte de la Commune.

- *Arrivée du télésiège de Pré Novel*

Par délibérations du 30 mars 2005 et 12 octobre 2006 une opération foncière avait été envisagée dans le cadre de la construction du télésiège de Pré Novel, la Commune devant acquérir 982 m² provenant de la division de la parcelle H.803 pour l'implantation de la gare d'arrivée du télésiège.

Cette opération n'a pas été finalisée à l'époque et la parcelle n'appartient plus aux Consorts BURDIN mais à Monsieur Pierre BOROT.

Le Maire propose de régulariser l'acquisition de terrain avec Monsieur Pierre BOROT aux mêmes conditions que prévues initialement à savoir 1 € le m², soit 982 €.

Le Conseil Municipal approuve l'acquisition de 982 m² provenant de la parcelle H.803 « Pré Novel » appartenant à Monsieur Pierre BOROT au prix de 982 € et autorise le Maire à signer tout document dans le cadre de cette opération et à comparaître pour le compte de la Commune.

- *Herbefin*

Un lot est toujours disponible, les différentes personnes qui s'étaient montrées intéressées n'ont pas donné suite.

Une demande émanant de Mmes Armelle et Bénédicte JORCIN est présentée au conseil municipal.

Monsieur Jean-Pierre JORCIN se retire. Le conseil municipal donne son accord à l'unanimité moins une abstention.

➤ **Personnel**

Compte tenu de l'évolution des services, le conseil municipal décide :

- La suppression d'un emploi d'Adjoint Administratif de 1^{ère} classe à temps non complet à raison de 28 heures hebdomadaires, et
- La création d'un emploi d'Adjoint Administratif Principal de 2^{ème} classe à temps non complet à raison de 28 heures hebdomadaires à compter du 01/05/2012.

➤ **Bail TDF Mont-Cenis**

Le Maire rappelle le bail signé le 8 septembre 1999 par lequel la commune de Lanslebourg Mont-Cenis a consenti à TDF la location de la parcelle M.511 de 204 m2 au Mont-Cenis, arrivé à échéance le 7 septembre 2011.

Un projet de nouveau bail a été établi à compter du 8 septembre 2011 pour une durée de 12 ans moyennant un loyer annuel pour 2012 de 2 441 € / an. Ce loyer est révisable annuellement en fonction de l'indice trimestriel du coût de la construction.

Le Conseil Municipal approuve ce projet de bail et autorise le Maire à signer le bail avec TDF au nom de la commune.

➤ **Convention avec l'OTI pour l'utilisation de l'Espace Val Cenis Vanoise**

Ce point est reporté à une prochaine réunion.

➤ **Questions diverses**

Fumière : l'hiver l'accès est souvent impossible, le fumier est déposé hors des boxes. En principe, il n'est pas prévu que du fumier soit déposé au cours de l'hiver. Les services municipaux font leur possible pour opérer un déneigement de la fumière.

Programme des animations de l'Espace Val Cenis Vanoise. Un dépliant est édité.

Conteneurs semi enterrés : des problèmes ont été constatés au Quartier Napoléon, les conteneurs sont vite saturés et il est impossible d'en rajouter un → Proposer aux personnes qui résident rue des jardins ou rue du Mont-Cenis d'utiliser de préférence les conteneurs face à la Maison de Val Cenis. Demander à ce qu'ils soient remis correctement après de la collecte.

Déneigement :

Les fréquentes chutes de neige ont montré certains dysfonctionnements. Prévoir une réunion pour faire un retour d'expérience. Redéfinir les missions de chacun (TDL, entreprise, Services techniques).

Trottoirs gelés : actuellement du sel est utilisé. Certaines communes utilisent des copeaux qui, répandus sur les trottoirs sont efficaces d'une chute de neige à l'autre. Cette solution sera essayée.

Pour une meilleure praticabilité des trottoirs un arrêté sera pris pour l'entretien des trottoirs par les riverains chacun au droit de leur façade.

Fermer l'hiver à la circulation la rue des Bretons le long de l'école.

La Grande Odyssée :

Problèmes de stationnement et circulation à résoudre. Prévoir une réunion.

Demande du centre de secours d'utiliser la salle du quartier Napoléon. Accord pour utiliser les locaux en l'état.

La Poste : Les horaires d'ouverture ont diminué (fermeture le samedi).

Maison de santé pluridisciplinaire :

MGM a fait une proposition d'aménagement: deux bâtiments se faisant face et créant l'effet d'une « porte ».

Au rez-de-chaussée du bâtiment situé à l'emplacement de l'ancienne douane se trouve la maison médicale (637 m² de SHON dont 540 m² de surface utile). Les logements répartis sur les 2 bâtiments et représentent 3 500 m² de SHON.

Le conseil municipal se prononce favorablement mais souhaite un projet moins massif.

Motion Rio Tinto Alcan

Circulation chenillette dans espace naturel (dans les prés et route de Pramaria).

Liaison piétonne : lancement de l'appel d'offres pour la première tranche de travaux.

Halte garderie du Plan des Champs : un bilan intermédiaire est souhaité.

Envoyer un courrier à l'Association VITAFORME et aux parents d'élèves leur demandant de ne pas stationner vers l'école et la rue des Jardins (stationnements gênants) mais rue du Mont-Cenis, puis d'accéder à pied à la cour de l'école.